

เลขที่รับ.....

วันที่.....



หนังสือสัญญาเงินกู้เลขที่.....

วันที่.....

บัญชีเงินกู้เลขที่.....

คำขอกู้ เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

วันที่.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงาน ป.ป.ส. จำกัด

ข้าพเจ้า..... สมาชิกเลขที่..... อายุ..... ปี

เลขประจำตัวบัตรประชาชน..... ตำแหน่ง.....

สังกัด..... อัตราเงินเดือนปัจจุบัน..... รับราชการเมื่อปี พ.ศ.

ที่อยู่ปัจจุบัน บ้านเลขที่.....

สถานภาพ () โสด () หม้าย () สมรส ชื่อคู่สมรส.....

หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดได้สะดวก โทรศัพท์บ้าน..... โทรศัพท์เคลื่อนที่.....

ข้าพเจ้า มีความประสงค์ขอกู้เงินพิเศษ เพื่อ..... จำนวน.....
(.....) โดยมีรายละเอียดประการพิจารณา ดังนี้

๑. วัตถุประสงค์และเหตุผลความจำเป็นในการขอกู้เงิน

๑.๑. วัตถุประสงค์

- () ก. เพื่อซื้อที่ดิน () ข. เพื่อซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง () ค. ซื้ออาคารชุด
() ง. เพื่อปลูกสร้างบ้านในที่ดินตนเอง () จ. เพื่อต่อเติมปรับปรุงบ้าน () ฉ. ใถ่ถอนจำนอง

ตำแหน่งที่ดิน และ สถานที่ตั้งสิ่งปลูกสร้าง

ระวาง..... โฉนดที่ดินเลขที่..... เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ..... เล่ม.....

หน้า..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

จำนวนเนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา ราคาประเมินตารางวาละ.....

รวมราคาประเมินที่ดินทั้งแปลงเป็นเงิน.....

สถานที่ตั้งสิ่งปลูกสร้าง

ประเภทบ้าน/อาคาร () บ้านเดี่ยวตึก ๒ ชั้น () บ้านตึกชั้นเดียว () บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ๒ ชั้น

() บ้านไม้ชั้นเดียว () อาคารตึก.....ชั้น

() ปลูกสร้างใหม่ () บ้านเก่าปลูกสร้างมาแล้ว.....ปี กว้าง.....เมตร ยาว.....เมตร รวม.....ตารางเมตร

ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตารางเมตรละ..... รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง.....

หักค่าเสื่อมราคาสิ่งปลูกสร้าง..... คงเหลือราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง.....

รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง..... (.....)

ประเภท อาคารชุด หรือ คอนโดมิเนียม () โครงการใหม่ () โครงการเก่า จำนวน.....ชั้น

ตำแหน่งที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ที่ตั้งห้องชุด ห้องชุดเลขที่..... ชั้นที่..... อาคารเลขที่.....

ชื่ออาคารชุด..... ทะเบียนอาคารชุด..... เนื้อที่..... ตารางเมตร

() ราคาซื้อขายโครงการใหม่..... () หรือราคาประเมินพื้นที่ห้องชุดตารางเมตรละ.....

.....บาท รวมราคาประเมินห้องชุด.....

ต่อเติมปรับปรุงบ้านหรืออาคาร

ต่อเติมปรับปรุงบ้านหรืออาคาร เลขที่..... หมู่ที่..... ต.รอกชอย.....

ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... ผู้ถือกรรมสิทธิ์ชื่อ.....

ราคาที่จะปรับปรุงต่อเติม ประมาณ.....

คำชี้แจงประกอบ หรือ รายละเอียด () แบบแปลน () รูปถ่าย

เหตุผลความจำเป็นในการขอกู้เงิน

.....

.....

.....

๒. รายละเอียดของหลักทรัพย์ที่จะนำมาใช้ค้ำประกันเงินกู้

๒.๑. ที่ดิน

สภาพที่ดิน ระบาย..... โฉนดที่ดินเลขที่..... เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ.....
 เล่ม..... หน้า..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
 จังหวัด..... จำนวนเนื้อที่..... ไร่..... งาน.....
 ตารางวา ราคาประเมินตารางวาละ..... ผู้ถือ
 กรรมสิทธิ์..... () ถมแล้ว () ไม่ได้ถม มีรั้ว..... ด้าน
 เป็นรั้ว..... ด้านหน้าติดถนนลักษณะเป็นถนน..... กว้าง..... เมตร รถยนต์วิ่งเข้าถึงบริเวณ
 ที่ดิน () ได้ () ไม่ได้ บริเวณข้างเคียงมีสิ่งปลูกสร้าง คือ.....

๒.๒. บ้าน หรือ อาคาร

เป็นบ้านหรืออาคาร () ใหม่ () เก่า ปลูกมานาน () ปี ลักษณะเป็นบ้านสูง..... ชั้น กว้าง..... เมตร
 ยาว..... เมตร รวมพื้นที่ใช้สอย..... ตารางเมตร โครงสร้างชั้นบนเป็น () ไม้
 () คอนกรีต ชั้นล่างเป็น () ไม้ () คอนกรีต หลังคามุงด้วย () สังกะสี () กระเบื้อง
 ฝาผนังเป็น () ไม้ () คอนกรีต มีห้องนอน..... ห้อง ห้องน้ำ..... ห้อง
 ราคาค่าก่อสร้างใหม่..... บาท (.....) ได้แนบ
 () แบบแปลนการก่อสร้างหรือต่อเติมซึ่งได้รับอนุญาตจากท้องถิ่นตามกฎหมายแล้ว
 () รูปถ่ายบ้าน () อื่น ๆ

๒.๓. หลักทรัพย์ค้ำประกันอื่น ๆ

เงินฝากในสหกรณ์ฯ หรือมูลค่าหุ้นสะสม จำนวน..... ซึ่งนำมาเป็นประกัน

๓. รายละเอียดและกำหนดการใช้จ่ายเงิน

รายการใช้จ่ายเงิน	จำนวนเงิน	กำหนดวันใช้จ่าย	หมายเหตุ
๓.๑			
๓.๒			
๓.๓			
๓.๔			

๔.สถานภาพเกี่ยวกับรายได้ – ค่าใช้จ่าย

๔.๑ ข้าพเจ้าได้รับเงินเดือน ๑ เดือนละ..... และมีรายได้อื่น ๆ ประมาณเดือนละ.....
แหล่งที่มาของได้อื่น ๆ คือ.....

๔.๒ คู่สมรสของข้าพเจ้า มีอาชีพ.....

๔.๓ ปัจจุบันมีบุตร..... คน มีงานทำ..... คน หรือ กำลังศึกษาเล่าเรียน.....
.....คน

๔.๔ ค่าใช้จ่ายภายในครอบครัว และ ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ประมาณเดือนละ..... มีรายละเอียดดังนี้.....

๔.๕ ปัจจุบันข้าพเจ้าส่งค่าหุ้นสะสมรายเดือนเดือนละ..... และมีหุ้นสะสมในสหกรณ์ฯเป็นเงิน..... บาท

๔.๖ ปัจจุบันข้าพเจ้าและคู่สมรสมีหนี้สิน คือ.....

๕.สถานภาพเกี่ยวกับครอบครัว – ที่อยู่อาศัย

๕.๑ รายชื่อบุคคลในครอบครัว

ชื่อ – ชื่อสกุล	อายุ	เกี่ยวข้องกับผู้กู้	อาชีพ	ชื่อสถานที่ทำงาน	รายได้ต่อเดือน
๑.					
๒.					
๓.					
๔.					

๕.๒ สถานภาพเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย

ปัจจุบัน ข้าพเจ้าพักอาศัย อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอกซอย..... ถนน
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โทรศัพท์มือถือ.....

ผู้เป็นเจ้าของบ้านพักดังกล่าวชื่อ..... มีความเกี่ยวข้องกับข้าพเจ้าในฐานะ.....

ข้าพเจ้าพักอาศัยนานเป็นเวลา.....ปี มีผู้อาศัยทั้งหมด..... ครอบครัว ทั้งหมด..... คน

๖. เงื่อนไขในการชำระหนี้ต่อสหกรณ์ฯ

๖.๑ หากข้าพเจ้าได้รับอนุมัติเงินกู้พิเศษนี้ ข้าพเจ้าขอชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยที่สหกรณ์ฯประกาศกำหนดและขอชำระหนี้เป็นจำนวนงวด ด้วยวิธีต่อไปนี้ (เลือกได้วิธีเดียว)

() ชำระหนี้แบบสหกรณ์ฯ (เงินต้นลด ดอกลด) จำนวน งวดละ..... (.....)

() ชำระหนี้แบบธนาคาร (เงินต้นและดอกเบี้ยเท่ากันทุกงวด) จำนวนงวดละ..... (.....)

๖.๒ ในการรับเงินกู้ ข้าพเจ้าได้ทำสัญญาเงินกู้พิเศษ ให้ไว้ต่อสหกรณ์ออมทรัพย์ฯ ตามแบบที่สหกรณ์ฯกำหนด

๖.๓ ข้าพเจ้าจะติดตามผลการอนุมัติของคณะกรรมการดำเนินการและปฏิบัติตามมติและเงื่อนไขในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับคำขอกู้ของข้าพเจ้าทุกประการ

๖.๔ ข้าพเจ้าขอรับรองว่าจะให้ความเป็นจริงและให้ความร่วมมือแก่คณะกรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นที่สหกรณ์ฯมอบหมายให้ตรวจสอบและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้พิเศษรายนี้

๖.๕ ข้าพเจ้ายินดีที่จะนำส่งเงินกู้พิเศษนี้ ที่ได้รับทั้งหมดเข้าฝากในบัญชีประเภทออมทรัพย์ ในสหกรณ์ฯแห่งนี้เพื่อเบิกถอนไปใช้จ่ายเป็นครั้งคราว ๆ ตามกำหนดที่ข้าพเจ้าได้เสนอไว้ในข้อ ๒.

กรณี ที่ข้าพเจ้าไม่อาจปฏิบัติตามความในวรรคก่อนได้ เนื่องจากเหตุผล ดังนี้

๖.๖ ในการกู้เงินพิเศษตามคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้รับอนุญาตจากคู่สมรส(ในกรณีมีคู่สมรส)ซึ่งพร้อมที่จะทำคำอนุญาตให้ไว้ เป็นหลักฐานแนบท้ายหนังสือกู้ด้วย

๖.๗ ข้าพเจ้าขอรับรองว่าจะให้ความร่วมมือและปฏิบัติตามระเบียบว่าด้วยเงินกู้พิเศษเพื่อ.....ตลอดจนข้อบังคับ ระเบียบ เงื่อนไข และ กฎเกณฑ์อื่น ๆ ของสหกรณ์ฯนี้โดยเคร่งครัด.

.....ผู้ขอกู้
.....

๗. บันทึกของเจ้าหน้าที่

๗.๑ ผู้ขอกู้เป็นสมาชิกสหกรณ์ฯนี้ติดต่อกันตั้งแต่.....จนถึงวันที่ยื่นคำขอกู้เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน

๗.๒ ปัจจุบันส่งเงินค่าหุ้นสะสม รายเดือน ๑ ละบาท และมีหุ้นสะสมเป็นเงิน.....

๗.๓ ในขณะที่ผู้กู้มีหนี้สินในฐานะลูกหนี้สหกรณ์ฯคือ.....

๗.๔ อื่น ๆ.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่สินเชื่อ

(.....)

วันที่.....

๘. บันทึกการวินิจฉัยของคณะกรรมการดำเนินการ

ในการประชุมคณะกรรมการดำเนินการฯ ครั้งที่.....เมื่อวันที่.....
มีคณะกรรมการดำเนินการเข้าร่วมประชุมในการพิจารณาคำขอกู้เงินกู้พิเศษรายนี้ จำนวน.....คน
ได้มีมติเห็นคน ไม่เห็นชอบ.....คน สรุปมีผลดังนี้.....

ลงชื่อ.....เลขานุการ

(.....)

วันที่.....

ข้อปฏิบัติและหลักฐานประกอบในการขอกู้เงินกู้พิเศษ

๑. ผู้กู้จะต้องเตรียมและนำชี้หมวดหลักเขต ในการนัดตรวจสอบหลักทรัพย์ค้ำประกัน
๒. ผู้กู้ซื้อที่ดินจะต้องแบ่งแยกโฉนดที่ดินเป็นชื่อผู้ขอกู้
๓. ยื่นสำเนาโฉนดทุกหน้า
๔. ผู้ขอกู้ต้องเขียนเอกสารสัญญาเงินกู้ทุกหน้าพร้อมรายละเอียดหลักทรัพย์และเขียนแผนที่ประกอบที่ตั้งหลักทรัพย์
๕. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน (ผู้กู้/คู่สมรส) (ผู้ขาย) เอกสารประกอบการซื้อขาย
๖. หนังสือประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์และสิ่งปลูกสร้าง จากสำนักงานที่ดิน
๗. สลิปเงินเดือนของผู้กู้ จำนวน ๑ เดือน
๘. ในกรณีไถ่ถอนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น ผู้กู้จะต้องแนบใบเสร็จการชำระหนี้ย้อนหลัง ๓ เดือนของสถาบันการเงินนั้น ก่อนยื่นขอไถ่ถอนจำนอง
๙. ผู้กู้ยื่นขอก่อสร้างบ้านในที่ดินตนเอง หรือ ต่อเติม ซ่อมแซม จะต้องทำสัญญาจ้างการก่อสร้าง พร้อมแบบแปลนบ้าน และหนังสือแจ้งประมาณการก่อสร้าง พร้อมแนบเอกสารบัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับจ้าง หนังสือสัญญาการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง

๑๐. กรณีซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือ อาคารชุด (คอนโด)

๑๐.๑ กรณีซื้อจากโครงการ(ก่อสร้างใหม่) ผู้กู้ต้องแนบสัญญาจะซื้อจะขาย หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือมอบอำนาจจากกรรมการ แผ่นผังรายละเอียดเกี่ยวกับบ้าน หรือ อาคารชุด

๑๐.๒ กรณีซื้อจากบุคคล(มือสอง) ผู้กู้ต้องแนบหนังสือประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์พร้อมสิ่งปลูกสร้างจากสำนักงานที่ดิน สัญญาซื้อขาย พร้อมทั้งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน

๑๑. ผู้กู้จะต้องดำเนินการจัดทำประกันสินเชื่อ ประกันอัคคีภัย ตลอดอายุการชำระหนี้ต่อสหกรณ์ฯ โดยให้สหกรณ์ฯ เป็นผู้รับผลประโยชน์

๑๒. การประเมินราคาที่ดินเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน และการคิดค่าเสื่อมโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง โดยอ้างอิงของหน่วยราชการที่เกี่ยวข้องเป็นหลักเกณฑ์ (กรมธนารักษ์ หรือ กรมที่ดิน)

แผนที่ส่งเข้าไปแหล่งที่ตั้งหลักทรัพย์ค้ำประกัน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าแผนที่ที่ตั้งแสดงหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้ ตามรูปแผนที่ข้างบนนี้ ถูกต้องและตรงกับสภาพความเป็นจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้นำชี้เขต/เจ้าของที่ดิน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้สำรวจและทำแผนที่.
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสอบหลักทรัพย์
(.....)

แบบสอบถามหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้พิเศษ

๑. รายละเอียดผู้ขอกู้
 ชื่อผู้กู้..... ประเภทเงินกู้พิเศษเพื่อ () การเคหะสงเคราะห์ () เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต
 วงเงินกู้..... (.....) ชำระหนี้เงินกู้
 () แบบสหกรณ์ () แบบธนาคาร ระยะเวลาผ่อนชำระ.....งวด อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ร้อยละ.....ต่อปี
๒. รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บ้าน / อาคาร / ทาวน์เฮ้าส์
 ระบุว่า..... โฉนดที่ดินเลขที่..... เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ..... เล่ม.....
 หน้า..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
 จำนวนเนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา ราคาประเมินตารางวาละ.....
 รวมราคาประเมินที่ดินทั้งแปลงเป็นเงิน.....
 สูง..... ชั้น กว้าง..... เมตร ยาว..... เมตร รวมพื้นที่ใช้สอย..... ตารางเมตร
 ห้องนอน..... ห้อง ห้องน้ำ..... ห้อง พื้นล่าง..... พื้นบน..... หลังคามุงด้วย..... ผังเป็น.....
ประเภท อาคารชุด หรือ คอนโดมิเนียม () โครงการใหม่ () โครงการเก่า จำนวน..... ชั้น
 ตำแหน่งที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่.....
 ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
 ที่ตั้งห้องชุด ห้องชุดเลขที่..... ชั้นที่..... อาคารเลขที่.....
 ชื่ออาคารชุด..... ทะเบียนอาคารชุด..... เนื้อที่..... ตารางเมตร
๓. ลักษณะที่ตั้งและสิ่งแวดล้อม
 ที่ดินตั้งอยู่ที่ตรอก/ซอย..... ถนนด้านหน้าของที่ดินติดถนนกว้าง..... เมตร
 ลักษณะถนนเป็น..... กว้าง..... เมตร ที่ดินอยู่สูง/ต่ำกว่าถนน..... เมตร
 ที่ดินอยู่ในบริเวณหมู่บ้านจัดสรรชื่อ..... มีน้ำประปา/บาดาล หรือ..... ใช้ได้ตลอดปี
 เส้นทางไปสู่ที่ดินลักษณะเป็นถนน..... ทางเข้าที่ดินเป็นทางภาระจำยอมหรือติดถนนสาธารณะประโยชน์ หรือ
 อื่น ๆ.....
๔. โฉนดที่ดินดังกล่าว เจ้าของที่ดินยืนยันว่าไม่อยู่ในรัศมีหรือเขตเวนคืนของทางราชการแต่ประการใด
๕. อื่น ๆ.....
 ราคาที่ดินตามตลาดของกรมที่ดินที่ใช้เป็นทุนทรัพย์เรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
 กำหนดไว้ตารางวาละ.....บาท
 ราคาซื้อขายที่ดินแลงหลักประกันสืบได้ ตารางวาละ.....บาท
 ราคาที่ดินแปลงใกล้เคียงที่สืบได้ ตารางวาละ.....บาท
 สำหรับเจ้าของที่ดิน
 ขอรับรองว่ารายงานในข้อ ๕ เป็นความจริงและในกรณีมีผลเสียหายเกิดขึ้น ขอรับผิดชอบทุกกรณี

ลงชื่อ.....ผู้ให้ถ้อยคำ
 (.....)

ลงชื่อ.....พยาน
 (.....)

แบบฟอร์มขออนุญาตตรวจสอบหลักประกันเงินกู้พิเศษ

เขียนที่.....

วันที่.....

เรื่อง ขอนัดเพื่อตรวจสอบหลักทรัพย์ประกันเงินกู้

เรียน ผู้จัดการ สหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงาน ป.ป.ส. จำกัด

ข้าพเจ้า..... สมาชิกเลขทะเบียนที่.....

สังกัด..... โทรศัพท์เคลื่อนที่..... ซึ่งได้ยื่นคำขอกู้พิเศษตามคำ

ขอกู้ ลงวันที่..... ทราบถึงการจัดเตรียมพาหนะเดินทางสำหรับ กรรมการ หรือ เจ้าหน้าที่ หรือ ผู้ที่
ได้รับมอบหมาย ให้ดำเนินการตรวจสอบหลักทรัพย์ค้ำประกัน และ หลักเขตที่ดินเพื่อให้ตรวจสอบแล้ว ดังนี้

๑. หลักเขตที่ดินได้เตรียมไว้ให้ตรวจสอบอย่างน้อย ๒ หลัก คือ.....

๒. หลักทรัพย์ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่ที่ เลขที่..... ซอย.....

ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....

จึงขอนัดกรรมการ เจ้าหน้าที่ หรือ ผู้ที่ได้รับมอบหมาย เพื่อตรวจสอบหลักทรัพย์ประกันเงินกู้

ในวันที่.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

(.....)

ผู้ขอกู้

หมายเหตุ ขอให้ผู้กู้ดำเนินการ ส่งสัญญาเงินกู้พร้อมหลักฐานต่าง ๆ ภายในวันที่ ๕ ของเดือน และจะนัดตรวจสอบหลักทรัพย์
ได้ภายใน ระหว่างวันที่ ๑๐ - ๑๕ ของเดือนนั้น

หนังสือให้ความยินยอมของ สามี / ภรรยา

เขียนที่.....

ข้าพเจ้า..... เป็นสามี / ภรรยา โดยถูกต้องตามกฎหมายของ นาย / นางยินยอมให้ นาย/นาง..... สามี/ภรรยา ของข้าพเจ้ากู้เงินของสหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานป.ป.ส. จำกัด ตามหนังสือสัญญาเงินกู้ฉบับลงวันที่.....

ลงชื่อ..... สามี / ภรรยา ผู้ให้ความยินยอม
(.....)

ลงชื่อ..... พยาน
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นลายมือชื่ออันแท้จริงของ สามี / ภรรยา ข้าพเจ้า

ลงชื่อ..... ผู้กู้



หนังสือสัญญาเงินกู้เลขที่.....

บัญชีเงินกู้เลขที่.....

หนังสือสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....(ผู้กู้) สมาชิกทะเบียนเลขที่.....อายุ.....ปี

ตำแหน่ง.....สังกัด.....เงินได้รายเดือน.....โทรศัพท์เคลื่อนที่.....

อยู่บ้านเลขที่.....

ขอทำหนังสือสัญญาเงินกู้พิเศษให้กับ สหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด จำกัด

ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ให้กู้” ไว้เป็นหลักฐานดังนี้

ข้อ ๑. ข้าพเจ้าได้ขอกู้เงิน เงินกู้พิเศษจากสหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด จำกัด

จำนวน.....(.....)

และข้าพเจ้าได้รับเงินจำนวนที่ผู้ดังกล่าวในวันที่ทำหนังสือสัญญากู้นี้โดยครบถ้วนแล้ว

ข้อ ๒. เพื่อเป็นประกันให้ผู้กู้ว่า ข้าพเจ้าจะปฏิบัติตามสัญญานี้ ข้าพเจ้าได้นำหลักทรัพย์ ดังต่อไปนี้ค้ำประกันเงินกู้

() มูลค่าหุ้นสะสมค้ำประกัน.....หุ้น เป็นเงิน(.....)

() สมุดบัญชีเงินฝากสหกรณ์ฯประเภท.....เลขที่.....เป็นเงิน(.....)

() โฉนดที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ระบุว่า.....โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....เล่ม.....หน้า.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา.....

ที่ตั้งหลักทรัพย์ บ้านเลขที่.....

ประเภท อาคารชุด หรือ คอนโดมิเนียม () โครงการใหม่ () โครงการเก่า จำนวน.....ชั้น

ตำแหน่งที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ที่ตั้งห้องชุด ห้องชุดเลขที่.....ชั้นที่.....อาคารเลขที่.....

ชื่ออาคารชุด.....ทะเบียนอาคารชุด.....เนื้อที่.....ตารางเมตร

ข้อ ๓. ข้าพเจ้าสัญญาจะใช้เงินกู้อย่างนี้ เฉพาะเพื่อความมุ่งหมาย.....

ดังรายการตามที่ข้าพเจ้าได้เสนอไว้ในข้อ ๑ แห่งคำขอกู้เงินกู้พิเศษฯ ลงวันที่.....

ข้อ ๔. ตราบดที่ข้าพเจ้ายังชำระเงินกู้อย่างนี้ไม่ครบ ข้าพเจ้ายินยอมพร้อมที่จะอำนวยความสะดวก แก่กรรมการ

ดำเนินการหรือบุคคล ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้ให้กู้ ในการสอบสวนในการใช้จ่ายเงินกู้หรือเข้าตรวจสอบการก่อสร้าง ต่อเติมปรับปรุง

อาคารหรือทรัพย์สินที่ใช้เงินกู้อย่างนี้ และข้าพเจ้าจะชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่สอบถามหรือตรวจนั้นให้ทราบตามความประสงค์

ของผู้ให้กู้

ข้อ ๕. ในกรณีที่เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขสาระสำคัญ ซึ่งแบบหรือรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร

ที่คณะกรรมการดำเนินการได้ให้ความเห็นชอบไว้แล้วนั้น ข้าพเจ้าจะเสนอรายงานที่จะเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขนั้นเพื่อขอรับความเห็น

ชอบของบุคคลผู้ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการเพื่อการนี้ต่อไป

ข้อ ๖. ข้าพเจ้าตกลงชำระค่าดอกเบี้ยของต้นเงินจำนวนที่ตามจำนวนเงินกู้ตามข้อ ๑ ให้แก่ผู้ให้กู้นับแต่วันที่ทำ

สัญญานี้เป็นต้นไป ในอัตราร้อยละ.....บาท ต่อปี

ข้าพเจ้าตกลงยินยอมว่า ถ้าผู้ให้กู้ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เมื่อใด ข้าพเจ้าจะชำระค่าดอกเบี้ยให้แก่

ผู้ให้กู้เป็นไปตามอัตราที่ได้เปลี่ยนแปลงนั้นทุกครั้งไปจนกว่าผู้กู้จะชำระหนี้เสร็จ

ข้อ ๗. ข้าพเจ้าสัญญาว่าจะชำระคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยตามอัตราดอกเบี้ยใน ข้อ ๖. เป็นงวดรายเดือนทุกเดือน

ภายในวันสิ้นเดือน ตั้งแต่เดือนถัดไปจากเดือนที่สหกรณ์ได้จ่ายเงินกู้ให้กับผู้ให้กู้ ในระยะเวลาชำระหนี้รวม.....งวด

ข้าพเจ้าขอส่งชำระหนี้สหกรณ์ฯแบบใดแบบหนึ่ง ดังต่อไปนี้

() ชำระเงินกู้แบบสหกรณ์ (ต้นลดดอกลด) งวดละ.....(.....)

() ชำระแบบธนาคาร (เงินต้นและดอกเบี้ยเท่ากันทุกงวด) งวดละ.....(.....)

ข้อ ๘. ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้บังคับบัญชาหรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินได้รายเดือนของข้าพเจ้าเมื่อได้รับมอบหมายจากผู้ให้กู้ หักจำนวนเงินงวดชำระหนี้ซึ่งข้าพเจ้าต้องส่งต่อผู้ให้กู้ตาม ข้อ ๗. จากเงินได้รายเดือนของข้าพเจ้าเพื่อจ่ายต่อผู้ให้กู้

ข้อ ๙. ตราบใดที่ข้าพเจ้ายังชำระเงินกู้รายนี้ไม่ครบถ้วน ข้าพเจ้าจะให้เช่าหรือโอนทรัพย์สินซึ่งใช้ค้ำประกันเงินกู้นี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่กรณีจำเป็น ซึ่งต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะกรรมการดำเนินการของผู้ให้กู้ก่อน

ข้อ ๑๐. ข้าพเจ้ายินยอมถือว่า ในกรณีใด ๆ ดังกล่าวในข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานป.ป.ส. จำกัด ข้อ ๑๗. กิติหรือในกรณีที่ข้าพเจ้าปฏิบัติผิดสัญญาในข้อหนึ่งข้อใดก็ตีเงินกู้อย่างนี้เป็นอันถึงกำหนดชำระพร้อมดอกเบี้ยโดยสิ้นเชิงในทันที มีพักค้ำประกันถึงกำหนดระยะเวลาที่ตกลงไว้

ข้อ ๑๑. ข้าพเจ้ายินยอมถือว่า ในกรณีใด ๆ ดังกล่าวในข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานป.ป.ส. จำกัด ข้อ ๑๘. ซึ่งมีสาระสำคัญว่า ถ้าข้าพเจ้าประสงค์จะขอลาออกรากราชการหรืองานประจำ สังกัดสำนักงานป.ป.ส. จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานป.ป.ส. จำกัด ทราบและจัดการชำระหนี้สินซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ต่อสหกรณ์ฯ ให้เสร็จสิ้นก่อน แล้วจึงจะขอลาออกรากราชการหรืองานประจำดังกล่าว

หากข้าพเจ้าไม่จัดการชำระหนี้สินให้เสร็จสิ้นตามที่กล่าวไว้ในวรรคก่อน ข้าพเจ้ายินยอมให้ส่วนบริหารการเงินและบัญชี สำนักงานเลขานุการกรม สำนักงานป.ป.ส. ที่ข้าพเจ้าสังกัดอยู่ หักเงินบำเหน็จ บำนาญ หรือเงินอื่นใดที่ทางราชการจะพึงจ่ายให้กับข้าพเจ้า ส่งชำระหนี้ให้กับผู้ให้กู้ให้เสร็จสิ้นเสียก่อนได้

หนังสือสัญญาเงินกู้นี้ทำไว้ ณ วันที่ซึ่งระบุข้างต้น และข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ..... ผู้กู้
(.....)

ลงชื่อ..... พยาน
(.....)

ลงชื่อ..... ผู้เขียน/พิมพ์
(.....)

ข้าพเจ้า..... ได้รับเงินกู้พิเศษ จำนวน.....

(.....) ตามหนังสือสัญญาฉบับนี้เป็นการถูกต้องแล้วเมื่อ วันที่.....

ผู้อนุมัติ/

..... ประธานเงินกู้

..... เภรัณยูิก

..... ผู้จัดการ

..... ผู้รับเงิน

..... เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ



หนังสือสัญญาเงินกู้เลขที่.....

บัญชีเงินกู้เลขที่.....

หนังสือสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....(ผู้กู้) สมาชิกทะเบียนเลขที่.....อายุ.....ปี

ตำแหน่ง.....สังกัด.....เงินได้รายเดือน.....โทรศัพท์เคลื่อนที่.....

อยู่บ้านเลขที่.....

ขอทำหนังสือสัญญาเงินกู้พิเศษให้ไว้กับ สหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด จำกัด ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ให้กู้” ไว้เป็นหลักฐานดังนี้

ข้อ ๑. ข้าพเจ้าได้ขอกู้เงิน เงินกู้พิเศษจาก สหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด จำกัด จำนวน.....(.....)

และข้าพเจ้าได้รับเงินจำนวนที่กู้ดังกล่าวในวันที่ทำหนังสือสัญญากู้นี้โดยครบถ้วนแล้ว

ข้อ ๒. เพื่อเป็นประกันให้ผู้กู้ว่า ข้าพเจ้าจะปฏิบัติตามสัญญานี้ ข้าพเจ้าได้นำหลักทรัพย์ ดังต่อไปนี้ค้ำประกันเงินกู้

() มูลค่าหุ้นสะสมค่าประกัน.....หุ้น เป็นเงิน (.....)

() สมุดบัญชีเงินฝากสหกรณ์ฯประเภท.....เลขที่.....เป็นเงิน (.....)

() โฉนดที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ระวัง.....โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ.....เล่ม.....หน้า.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา.....

ที่ตั้งหลักทรัพย์ บ้านเลขที่.....

ประเภท อาคารชุด หรือ คอนโดมิเนียม () โครงการใหม่ () โครงการเก่า จำนวน.....ชั้น

ตำแหน่งที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ที่ตั้งห้องชุด ห้องชุดเลขที่.....ชั้นที่.....อาคารเลขที่.....

ชื่ออาคารชุด.....ทะเบียนอาคารชุด.....เนื้อที่.....ตารางเมตร.....

ข้อ ๓. ข้าพเจ้าสัญญาจะใช้เงินกู้นี้ เฉพาะเพื่อความมุ่งหมาย.....

ดังรายการตามที่ข้าพเจ้าได้เสนอไว้ในข้อ ๑ แห่งคำขอกู้เงินกู้พิเศษฯ ลงวันที่.....

ข้อ ๔. ตราบใดที่ข้าพเจ้ายังชำระเงินกู้นี้ไม่ครบ ข้าพเจ้ายินยอมพร้อมที่จะอำนวยความสะดวก แก่กรรมการดำเนินการหรือบุคคล ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้ให้กู้ ในการสอบสวนในการใช้จ่ายเงินกู้หรือเข้าตรวจสอบการก่อสร้าง ต่อเติมปรับปรุงอาคารหรือทรัพย์สินที่ใช้เงินกู้นี้ และข้าพเจ้าจะชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่สอบถามหรือตรวจนับให้ทราบตามความประสงค์ของผู้ให้กู้

ข้อ ๕. ในกรณีที่เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขสาระสำคัญ ซึ่งแบบหรือรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร ที่คณะกรรมการดำเนินการได้ให้ความเห็นชอบไว้แล้วนั้น ข้าพเจ้าจะเสนอรายงานที่จะเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขนั้นเพื่อขอรับความเห็นชอบของบุคคลผู้ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการเพื่อการนี้ต่อไป

ข้อ ๖. ข้าพเจ้าตกลงชำระค่าดอกเบี้ยของต้นเงินจำนวนที่ตามจำนวนเงินกู้ตามข้อ ๑ ให้แก่ผู้ให้กู้นับแต่วันที่ทำสัญญานี้เป็นต้นไป ในอัตราร้อยละ.....บาท ต่อปี

ข้าพเจ้าตกลงยินยอมว่า ถ้าผู้ให้กู้ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เมื่อใด ข้าพเจ้าจะชำระค่าดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้เป็นไปตามอัตราที่ได้เปลี่ยนแปลงนั้นทุกครั้งไปจนกว่าผู้กู้จะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ ๗. ข้าพเจ้าสัญญาว่าจะชำระคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยตามอัตราดอกเบี้ยใน ข้อ ๖. เป็นงวดรายเดือนทุกเดือน ภายในวันสิ้นเดือน ตั้งแต่เดือนถัดไปจากเดือนที่สหกรณ์ได้จ่ายเงินกู้ให้กับผู้ให้กู้ ในระยะเวลาชำระหนี้รวม.....งวด

โดยข้าพเจ้าขอส่งชำระหนี้สหกรณ์ฯแบบใดแบบหนึ่ง ดังนี้

() ชำระเงินกู้แบบสหกรณ์ (ต้นลดดอกลด) งวดละ.....(.....)

() ชำระแบบธนาคาร(เงินต้นและดอกเบี้ยเท่ากันทุกงวด) งวดละ.....(.....)

ข้อ ๘. ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้บังคับบัญชาหรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินได้รายเดือนของข้าพเจ้าเมื่อได้รับมอบหมายจากผู้ให้กู้ หักจำนวนเงินงวดชำระหนี้ซึ่งข้าพเจ้าต้องส่งต่อผู้ให้กู้ตาม ข้อ ๗. จากเงินได้รายเดือนของข้าพเจ้าเพื่อจ่ายต่อผู้ให้กู้

ข้อ ๙. ตราบใดที่ข้าพเจ้ายังชำระเงินกู้รายนี้ไม่ครบถ้วน ข้าพเจ้าจะให้เช่าหรือโอนทรัพย์สินซึ่งใช้ค้ำประกันเงินกู้นี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่กรณีจำเป็น ซึ่งต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะกรรมการดำเนินการของผู้ให้กู้ก่อน

ข้อ ๑๐. ข้าพเจ้ายินยอมถือว่าในกรณีใด ๆ ดังกล่าวในข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานป.ป.ส. จำกัด ข้อ ๑๗. กิติหรือในกรณีที่ข้าพเจ้าปฏิบัติผิดสัญญาในข้อหนึ่งข้อใดกิติเงินกู้อย่างนี้เป็นอันถึงกำหนดชำระพร้อมดอกเบี้ยโดยสิ้นเชิงในทันที มีพักค้ำจนถึงกำหนดระยะเวลาที่ตกลงไว้

ข้อ ๑๑. ข้าพเจ้ายินยอมถือว่าในกรณีใด ๆ ดังกล่าวในข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานป.ป.ส. จำกัด ข้อ ๑๘. ซึ่งมีสาระสำคัญว่า ถ้าข้าพเจ้าประสงค์จะขอลาออกจากราชการหรืองานประจำ สังกัดสำนักงานป.ป.ส. จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานป.ป.ส. จำกัด ทราบและจัดการชำระหนี้สินซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ต่อสหกรณ์ฯ ให้เสร็จสิ้นก่อน แล้วจึงจะขอลาออกจากราชการหรืองานประจำดังกล่าว

หากข้าพเจ้าไม่จัดการชำระหนี้สินให้เสร็จสิ้นตามที่กล่าวไว้ในวรรคก่อน ข้าพเจ้ายินยอมให้ส่วนบริหารการเงินและบัญชี สำนักงานเลขานุการกรม สำนักงานป.ป.ส. ที่ข้าพเจ้าสังกัดอยู่ หักเงินบำเหน็จ บำนาญ หรือเงินอื่นใดที่ทางราชการจะพึงจ่ายให้กับข้าพเจ้า ส่งชำระหนี้ให้กับผู้ให้กู้ให้เสร็จสิ้นเสียก่อนได้

หนังสือสัญญาเงินกู้นี้ทำไว้ ณ วันที่ซึ่งระบุข้างต้น และข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ..... ผู้กู้
(.....)

ลงชื่อ..... พยาน
(.....)

ลงชื่อ..... ผู้เขียน/พิมพ์
(.....)

ข้าพเจ้า..... ได้รับเงินกู้พิเศษ จำนวน.....
(.....) ตามหนังสือสัญญาฉบับนี้เป็นการถูกต้องแล้วเมื่อ วันที่.....

..... ผู้รับเงิน
..... เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ/
..... ประธานเงินกู้
..... เภรัญญิก
..... ผู้จัดการ

สำหรับสมาชิกสหกรณ์ ฯ	สำหรับเจ้าหน้าที่สหกรณ์ฯ
<p>ข้าพเจ้า ขอให้ข้อมูลเกี่ยวกับสถาบันการเงินอื่น ๆ ที่มีภาระผูกพัน ดังนี้ <input type="checkbox"/> ไม่มีหนี้ <input type="checkbox"/> มีหนี้</p> <p>๑.ธนาคารกรุงไทยฯ จำนวน.....บาท</p> <p>๒.ธนาคารอาคารสงเคราะห์ฯ จำนวน.....บาท</p> <p>๓.ธนาคารออมสิน ฯ จำนวน.....บาท</p> <p>๔.กองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา.....บาท</p> <p>๕.บัตรเครดิตของสถาบันการเงิน.....บาท</p> <p>๖.หนี้สินบุคคลภายนอก.....บาท</p> <p>๗.อื่น ๆ (โปรดระบุ).....บาท</p> <p>ข้าพเจ้า ขอรับรองว่าการแถลงข้อมูลดังกล่าวเป็นความจริงทุกประการ</p> <p>ลงชื่อ.....</p> <p>(.....)</p>	<p>ได้วิเคราะห์คำขอผู้กู้ต้องตามระเบียบ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขต่าง ๆ แล้ว อนุมัติให้กู้.....</p> <p>บาทหักชำระหนี้ ดังนี้</p> <p>๑. เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน.....บาท</p> <p>๒. เงินกู้สามัญเดิม.....บาท</p> <p>๓. เงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์.....บาท</p> <p>๔. เงินกู้เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต.....บาท</p> <p>๕. ชื้อหุ้นเพิ่มเป็นจำนวนเงิน.....บาท</p> <p>๖. เบี้ยประกัน.....บาท</p> <p>รวมหักชำระทั้งสิ้น.....บาท</p> <p>เงินสดคงเหลือที่ได้รับ.....บาท</p> <p>(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ</p>